

NAČIN I UVJETI GRADNJE
UVJETI GRADNJE

- GRANICE
- GRANICA OBLAVATA
- PROSTOR OGRADENJA (OPNO) I POJAS U MORU 300M OD OBLAVNE LINIJE
- TE LINIJE I TOG PROSTORA OZNAČENI POJAS 100M OD OBLAVNE LINIJE (UTVRĐIVANJA UVJETA GRADNJE ZONE S5)
- GRANICA OBLAVATA POVLISNE JEZERE NASELJA
- GRANICA OBLAVATA KONTAKTNE ZONE POVLISNE JEZERE

- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- TRAFOSTANICE
- CRPNA STANICA
- NAČELNI ZAŠTITNI KORIDOR ŠIRINE 2,5 M ZA OČIŠĆAVANJE VODOVODA
- GRADJELE

- PROMET
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA
- PROMETNA PLOŠTA

- A - STAMBENA NAMJENA
- S1 PRETETITO NEIZGRADENA ZONA MJEŠOVITE GRADNJE (INDIVIDUALNIH I VIŠESTAMBENIH GRAĐEVINA) NOVA GRADNJA
- S2 PRETETITO IZGRADENA ZONA MJEŠOVITE GRADNJE SA INTERPOLACIJOM NOVIH VIŠESTAMBENIH I INDIVIDUALNIH GRAĐEVINA (SAMOSTOJNIH, DVOLIČNIH, U NZU), TE REKONSTRUKCIJA, ZAMJENSKA GRADNJA, OČIŠĆAVANJE I PRENAMENA INDIVIDUALNIH STAMBENIH I VIŠESTAMBENIH GRAĐEVINA
- S3 PRETETITO IZGRADENA ZONA POVLISNE JEZERE SA PROVEDOM NOVIH GRADNJI (INTERPOLACIJE, REKONSTRUKCIJE, ZAMJENSKOM GRADNjom, SANACIJOM, OČIŠĆAVANJE I PRENAMENI GRAĐEVINA
- S4 PRETETITO IZGRADENA ZONA INDIVIDUALNE STAMBENE GRAĐEVINE SA NOVIH GRADNJI (INTERPOLACIJE, REKONSTRUKCIJE, ZAMJENSKOM GRADNjom, SANACIJOM, OČIŠĆAVANJE I PRENAMENI POSTUJEĆIH GRAĐEVINA
- S5 PRETETITO IZGRADENA ZONA INDIVIDUALNE STAMBENE GRAĐEVINE SA GRADNjom I PROJEKCIJOM POTEZU I OKOLICI - PRILUČE - ŠARAPI SA NOVIH GRADNJI (INTERPOLACIJE, REKONSTRUKCIJA, ZAMJENSKOM GRADNjom, SANACIJOM, OČIŠĆAVANJE I PRENAMENI POSTUJEĆIH GRAĐEVINA

- B - OSTALE NAMJENE
- OSTALE NAMJENE

Županija: LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad: GRAD NOVALJA
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVALJA
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE - uvjeti gradnje
Brog kartografskog prikaza: 4/8
Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Opisna oznaka (Planovni broj/oznaka): Oznaka prostornog plana o određenoj Planu "Županijski plan" LSZ broj 1820, 3000 i 1022
Datum izdavanja: 08. ožujka 2024.
Službene web stranice: Službene web stranice MFC-a: 07. ožujka 2024. Službene web stranice Grada Novalje: 08. ožujka 2024. Službene web stranice MFC-a: 07. svibnja 2024. Službene web stranice Grada Novalje: 07. svibnja 2024.
Pečati tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
Doris Horvat, dipl.ing.arh.
Karlo Žebović, mag. oecol.et. prot.nat.mag.ing.agr.
Pečati predstavnika tijela:
Predsjednik predstavničkog tijela:
Matić Gušić, struč.sp. oec.
Pečati nadležnog tijela:
Pečati nadležnog tijela:
ime, prezime i potpis

UVJETI GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA U ZONAMA S1 - S5 :

Table with columns for zone (S1-S5), building type (SAMOSTOJEĆI, DVOLIČNI, NIZ), and various technical parameters like area, height, and density. Includes sub-sections for individual and multi-family housing conditions.

Table with columns for zone (S1-S5), building type (SAMOSTOJEĆI, DVOLIČNI, NIZ), and various technical parameters like area, height, and density. Includes sub-sections for individual and multi-family housing conditions.

Table with columns for zone (S1-S5), building type (SAMOSTOJEĆI, DVOLIČNI, NIZ), and various technical parameters like area, height, and density. Includes sub-sections for individual and multi-family housing conditions.

